



PREFEITURA MUNICIPAL DE DORES DO TURVO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

TIPO DE MATÉRIA	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
LEGISLAÇÕES	DECRETOS	PUBLICAÇÃO

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 01/2023, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, PASSA NA FORMA ABAIXO

O Exmo. Sr. Prefeito do Município de Dores do Turvo, Valdir Ribeiro de Barros, na forma da lei, FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que por este Município de Dores do Turvo, foi realizado **PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DECLARAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO DE IMÓVEIS ATRAVÉS DO DECRETO MUNICIPAL Nº 16 de 20 de julho de 2023. “DECLARA INTERESSE PÚBLICO PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO DAS ÁREAS QUE MENCIONA, DESTINADO À CONSTRUÇÃO DOS VIADUTOS E ANEL RODOVIÁRIO DO MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO”**, nos seguintes locais:

ÁREA 01

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Imóvel: Sobradinho, Zona Rural Comarca: Senador Firmino-MG

Proprietário: ELIAS ANTÔNIO FERNANDES LEITE

Cidade: Dores do Turvo-MG

Matrícula: 858 Desapropriação

Área: 1.203,34 m² Perímetro: 227,73 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PT_01, de coordenadas N 7.679.808,0340m e E 689.087,1529m; deste, segue confrontando com Ribeirão do Turvo e área de domínio do Departamento de Edificações e Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais, CNPJ nº 17.309.790/0001-94, com os seguintes azimutes e distâncias: 191°05'08" e 15,136 m até o vértice PT_02, de coordenadas N 7.679.793,1802m e E 689.084,2426m; ; deste, segue confrontando com Imóvel matrícula nº 858, de propriedade de Elias Antônio Fernandes Leite, CPF nº 026.494.866-19, Divorciado, com os seguintes azimutes e distâncias: 243°32'01" e 59,188 m até o vértice PT_03, de coordenadas N 7.679.766,8017m e E 689.031,2578m; 254°15'38" e 35,225 m até o vértice PT_04, de coordenadas N 7.679.757,2464m e E 688.997,3533m; 255°31'50" e 2,989 m até o vértice PT_05, de coordenadas N 7.679.756,4995m e E 688.994,4589m; ; deste, segue confrontando com Imóvel matrícula nº 7791, de propriedade de Lizandra do nascimento Coelho, CPF nº 129.267.676-09, solteiro(a), com os seguintes azimutes e distâncias: 350°04'48" e 12,038 m até o vértice PT_06, de coordenadas N 7.679.768,3575m e E 688.992,3851m; ; deste, segue confrontando com Imóvel matrícula nº 858, de propriedade de Elias Antônio Fernandes Leite, CPF nº 026.494.866-19, divorciado(a), com os seguintes azimutes e distâncias: 75°31'49" e 1,901 m até o vértice PT_07, de coordenadas N 7.679.768,8326m e E 688.994,2262m; 74°15'38" e 33,966 m até o vértice PT_08, de coordenadas N 7.679.778,0462m e E 689.026,9183m; 63°32'01" e 67,287 m até o vértice PT_01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

ÁREA 02

M E M O R I A L D E S C R I T I V O



Imóvel: Sobradinho, Zona Rural Comarca: Senador Firmino-MG

Proprietário: ESPÓLIO DE DIEGO DE OLIVEIRA MAGALHÃES

Cidade: Dores do Turvo-MG

Matrícula: 7790 Desapropriação

Área: 1.582,44 m² Perímetro: 287,77 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PT_01, de coordenadas N 7.679.733,9551m e E 688.650,0582m; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7790, de propriedade de Espólio de Diego de Oliveira Magalhães, CPF nº 016.366.836-14, solteiro(a), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°05'08" e 16,632 m até o vértice PT_02, de coordenadas N 7.679.726,6419m e E 688.664,9959m; 102°44'28" e 69,170 m até o vértice PT_03, de coordenadas N 7.679.711,3865m e E 688.732,4631m; 80°36'54" e 42,898 m até o vértice PT_04, de coordenadas N 7.679.718,3817m e E 688.774,7870m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7476, de propriedade de Lizandra do nascimento Coelho, CPF nº 129.267.676-09, solteiro(a), Alania do Nascimento Coelho CPF nº 114.873.166-07, solteira e Évelin do Nascimento Coelho, CPF nº 133.027.096-76, solteira, com os seguintes azimutes e distâncias: 173°31'14" e 12,015 m até o vértice PT_05, de coordenadas N 7.679.706,4430m e E 688.776,1429m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7791, de propriedade de Lizandra do nascimento Coelho, CPF nº 129.267.676-09, solteiro(a), Alania do Nascimento Coelho CPF nº 114.873.166-07, solteira e Évelin do Nascimento Coelho, CPF nº 133.027.096-76, solteira, com os seguintes azimutes e distâncias: 260°36'54" e 44,635 m até o vértice PT_06, de coordenadas N 7.679.699,1645m e E 688.732,1050m; 282°44'28" e 72,920 m até o vértice PT_07, de coordenadas N 7.679.715,2470m e E 688.660,9801m; 296°05'07" e 17,483 m até o vértice PT_08, de coordenadas N 7.679.722,9345m e E 688.645,2778m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7816, de propriedade de Ronildo Clayton Pereira, CPF nº 714.136.186-34, casado(a) com Ana Paula da Silva Pereira, CPF nº 041.222.016-40, com os seguintes azimutes e distâncias: 23°26'59" e 12,013 m até o vértice PT_01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

ÁREA 03

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Imóvel: Sobradinho, Centro Comarca: Senador Firmino-MG

Proprietário: RONILDO CLAYTON PEREIRA

Cidade: Dores do Turvo-MG

Matrícula: 7816

Área: 3.164,11 m² Perímetro: 551,42 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PT_01, de coordenadas N 7.679.800,2599m e E 688.470,9042m; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7816, de propriedade de Ronildo Clayton Pereira, CPF nº 714.136.186-34, casado(a) com Ana Paula da Silva Pereira, CPF nº 041.222.016-40, com os seguintes azimutes e distâncias: 101°04'38" e 62,499 m até o vértice PT_02, de coordenadas N 7.679.788,2517m e E 688.532,2388m; 114°04'50" e 86,915 m até o vértice PT_03, de coordenadas N 7.679.752,7887m e E 688.611,5894m; 116°05'08" e 42,832 m até o vértice PT_04, de coordenadas N 7.679.733,9551m e E 688.650,0582m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7790, de propriedade de Espólio de Diego de Oliveira Magalhães, CPF nº 016.366.836-14, solteiro(a), com os seguintes azimutes e distâncias: 203°26'59" e 12,013 m até o vértice PT_05, de coordenadas N 7.679.722,9345m e E 688.645,2778m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7816, de propriedade de Ronildo Clayton Pereira, CPF nº 714.136.186-34, casado(a) com Ana Paula da Silva Pereira, CPF nº 041.222.016-40, com os seguintes azimutes



e distâncias: 296°05'08" e 43,174 m até o vértice PT_06, de coordenadas N 7.679.741,9187m e E 688.606,5014m; 294°04'50" e 85,337 m até o vértice PT_07, de coordenadas N 7.679.776,7380m e E 688.528,5911m; 281°04'39" e 58,088 m até o vértice PT_08, de coordenadas N 7.679.787,8988m e E 688.471,5855m; 252°36'48" e 28,723 m até o vértice PT_09, de coordenadas N 7.679.779,3158m e E 688.444,1746m; 250°45'49" e 30,851 m até o vértice PT_10, de coordenadas N 7.679.769,1515m e E 688.415,0462m; 244°56'45" e 12,919 m até o vértice PT_11, de coordenadas N 7.679.763,6805m e E 688.403,3425m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7638, de propriedade de Diego Marues Moreira, CPF nº 089.059.926-25, casado(a) com Rosimar de Fátima Gonçalves, CPF nº 122.589.056-05, com os seguintes azimutes e distâncias: 340°19'24" e 12,053 m até o vértice PT_12, de coordenadas N 7.679.775,0297m e E 688.399,2841m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7816, de propriedade de Ronildo Clayton Pereira, CPF nº 714.136.186-34, casado(a) com Ana Paula da Silva Pereira, CPF nº 041.222.016-40, com os seguintes azimutes e distâncias: 64°56'46" e 12,399 m até o vértice PT_13, de coordenadas N 7.679.780,2805m e E 688.410,5169m; 70°45'48" e 31,654 m até o vértice PT_14, de coordenadas N 7.679.790,7097m e E 688.440,4039m; 72°36'49" e 31,961 m até o vértice PT_01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

ÁREA 04

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Imóvel: Sobradinho, Zona Rural Comarca: Senador Firmino-MG

Proprietário: LISANDRA DO NASCIMENTO COELHO

Cidade: Dores do Turvo-MG

Matrícula: 7791

Área: 2.684,32 m² Perímetro: 471,44 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PT_01, de coordenadas N 7.679.768,3575m e E 688.992,3851m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 858, de propriedade de Elias Antônio Fernandes Leite, CPF nº 026.494.866-19, divorciado(a), com os seguintes azimutes e distâncias: 170°04'48" e 12,038 m até o vértice PT_02, de coordenadas N 7.679.756,4995m e E 688.994,4589m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7476, de propriedade de Lizandra do nascimento Coelho, CPF nº 129.267.676-09, solteiro(a), Alania do Nascimento Coelho CPF nº 114.873.166-07, solteira e Evelin do Nascimento Coelho, CPF nº 133.027.096-76, solteira, com os seguintes azimutes e distâncias: 255°31'51" e 56,753 m até o vértice PT_03, de coordenadas N 7.679.742,3194m e E 688.939,5060m; 256°26'08" e 75,946 m até o vértice PT_04, de coordenadas N 7.679.724,5070m e E 688.865,6782m; 258°05'21" e 73,114 m até o vértice PT_05, de coordenadas N 7.679.709,4171m e E 688.794,1379m; 260°36'55" e 18,239 m até o vértice PT_06, de coordenadas N 7.679.706,4430m e E 688.776,1429m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7816, de propriedade de Ronildo Clayton Pereira, CPF nº 714.136.186-34, casado(a) com Ana Paula da Silva Pereira, CPF nº 041.222.016-40, com os seguintes azimutes e distâncias: 353°31'14" e 12,015 m até o vértice PT_07, de coordenadas N 7.679.718,3817m e E 688.774,7870m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 7791, de propriedade de Lizandra do nascimento Coelho, CPF nº 129.267.676-09, solteiro(a), Alania do Nascimento Coelho CPF nº 114.873.166-07, solteira e Evelin do Nascimento Coelho, CPF nº 133.027.096-76, com os seguintes azimutes e distâncias: 80°36'55" e 17,366 m até o vértice PT_08, de coordenadas N 7.679.721,2134m e E 688.791,9201m; 78°05'22" e 72,677 m até o vértice PT_09, de coordenadas N 7.679.736,2129m e E 688.863,0321m; 76°26'08" e 75,678 m até o vértice PT_10, de coordenadas N 7.679.753,9625m e E 688.936,5994m; 75°31'51" e 57,613 m até o vértice PT_01, ponto inicial



da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

ÁREA 05

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Imóvel: Rua São Cristóvão, Centro Comarca: Senador Firmino-MG

Proprietário: Diego Marques Moreira e Diana Marques Moreira

Cidade: Dores do Turvo-MG

Matrícula: 9641

Área: 493,71 m² Perímetro: 157,28 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PT_01, de coordenadas N 7.679.768,4390m e E 688.385,1853m; deste, segue confrontando com Ribeirão do Turvo e imóvel matrícula nº 7816, de propriedade de Ronildo Clayton Pereira, CPF nº 714.136.186-34, casado(a) com Ana Paula da Silva Pereira, CPF nº 041.222.016-40, com os seguintes azimutes e distâncias: 157°25'16" e 12,008 m até o vértice PT_02, de coordenadas N 7.679.757,3510m e E 688.389,7960m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 3358, de propriedade de Wander Paulo Marotta Moreira, CPF nº 125.101.306-68, casado(a) com Lilian Maria Ferreira Marotta Moreira, CPF nº 621.762.346-34, com os seguintes azimutes e distâncias: 248°44'47" e 72,219 m até o vértice PT_03, de coordenadas N 7.679.731,1718m e E 688.322,4887m; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 9641, de propriedade de Diego Marques Moreira, CPF nº 089.059.926-25, casado(a) com Rosimar de Fátima Gonçalves, CPF nº 122.589.056-05, com os seguintes azimutes e distâncias: 58°29'02" e 8,273 m até o vértice PT_04, de coordenadas N 7.679.735,4966m e E 688.329,5417m; 57°18'17" e 24,063 m até o vértice PT_05, de coordenadas N 7.679.748,4947m e E 688.349,7919m; 57°05'58" e 22,557 m até o vértice PT_06, de coordenadas N 7.679.760,7475m e E 688.368,7314m; 64°56'45" e 18,163 m até o vértice PT_01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

ÁREA 06

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Imóvel: Praça Cônego Agostinho José de Resende (fundos) Comarca: Senador Firmino-MG

Proprietário: Wander Paulo Marotta Moreira

Local: Dores do Turvo-MG

Matrícula: 3358

Área: 376,21 m² Perímetro: 156,29 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PT_01, de coordenadas N 7.679.757,3510m e E 688.389,7960m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 3358, de propriedade de Wander Paulo Marotta Moreira, CPF nº 125.101.306-68, casado(a) com Lilian Maria Ferreira Marotta Moreira, CPF nº 621.762.346-34, com os seguintes azimutes e distâncias: 244°56'13" e 17,225 m até o vértice PT_02, de coordenadas N 7.679.750,0542m e E 688.374,1929m; 236°57'05" e 21,348 m até o vértice PT_03, de coordenadas N 7.679.738,4119m e E 688.356,2986m; 237°18'16" e 24,216 m até o vértice PT_04, de coordenadas N 7.679.725,3312m e E 688.335,9199m; 238°29'03" e 9,249 m até o vértice PT_05, de coordenadas N 7.679.720,4965m e E 688.328,0353m; ; deste, segue confrontando com Área de Domínio Público, com os seguintes azimutes e distâncias: 332°32'41" e 12,030 m até o vértice PT_06, de coordenadas N



7.679.731,1718m e E 688.322,4887m; ; deste, segue confrontando com imóvel matrícula nº 9641, de propriedade de Diego Marques Moreira, CPF nº 089.059.926-25, casado(a) com Rosimar de Fátima Gonçalves, CPF nº 122.589.056-05, com os seguintes azimutes e distâncias: 68°44'47" e 72,219 m até o vértice PT_01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Foram celebrados 04 (quatro) acordos administrativos e pagos as seguintes indenizações:

- 01) RONILDO CLAYTON PEREIRA - IMÓVEL MATRÍCULA 7816 COM 3.164,11M² - ÁREA 03 - VALOR DE INDENIZAÇÃO ACORDADO R\$ 3.329,00 (três mil trezentos e vinte e nove reais).
- 02) ESPÓLIO DE DIEGO DE OLIVEIRA MAGALHÃES - IMÓVEL MATRÍCULA 7790 COM 1.582,44M² - ÁREA 02 - VALOR DE INDENIZAÇÃO ACORDADO R\$ 1.665,00 (um mil seiscentos e sessenta e cinco reais)
- 03) LISANDRA DO NASCIMENTO COELHO e outras - IMÓVEL MATRÍCULA 7791 COM 2684,32M² - ÁREA 04 - VALOR DE INDENIZAÇÃO ACORDADO EM 2.227,98 (dois mil duzentos e vinte e sete reais e noventa e oito centavos).
- 04) WANDER PAULO MAROTTA MOREIRA - IMÓVEL MATRÍCULA 3358 COM 376,21M² - ÁREA 06 - VALOR DE INDENIZAÇÃO ACORDADO EM R\$ 800,00 (oitocentos reais).

Para os imóveis de ÁREA 01 de propriedade de Elias Antônio Fernandes Leite, e ÁREA 05 de propriedade de Diego Marques Moreira, Diana Marques Moreira e Rosimar de Fátima Gonçalves não houve acordo de valores, sendo necessário o depósito judicial dos valores de avaliação. Sendo o presente edital com a finalidade de intimar terceiros interessados para que tomem ciência dos termos da supramencionada (ART 34 Dec. 3365/41), bem como para que, querendo, possam impugnar a titularidade da área objeto da desapropriação ou requerer o que for de direito, no prazo de 10 (dez) dias, contados a partir do término do prazo do edital, que será afixado e publicado no Diário Oficial do Município e na forma da lei. Assim é expedido o presente edital para conhecimento de todos dado e passado nesta cidade de Dores do Turvo, em 25/07/2023. Valdir Ribeiro de Barros - Prefeito do Município de Dores do Turvo, Estado de Minas Gerais.

Código Identificador: 015.00047.00051.001.003.0014.0006.0001271

TIPO DE MATÉRIA	CATEGORIA	SUBCATEGORIA
LICITAÇÕES	PREGÃO ELETRÔNICO	PUBLICAÇÕES DIVERSAS

DESPACHO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 120/2023.

MODALIDADE: PREGÃO ELETRONICO Nº 036/2023.

REGISTRO DE PREÇO.

TIPO MENOR PREÇO POR ITEM.

OBJETO DA LICITAÇÃO: Registro de Preço para Aquisição de Materiais de Construção para atender as demandas das diversas Secretarias do Município de Dores do Turvo MG.



Diário Oficial do Município de Dores do Turvo
Edição Nº 848 de 25/07/2023

25/07/2023

Certame dia: 25/07/2023 as 07:30 horas. Continuidade dia 26/07/2023 a partir de 07:30 horas no setor de licitações da Prefeitura Municipal de Dores do Turvo MG e pela plataforma digital AMM LICITA. Informações pelo número: (32) 3576 - 1130 e-mail: licitação@doresdoturvo.mg.gov.br.

Dores do Turvo, 25 de julho de 2023.

Marcelo Lana Goulart
Pregoeiro

Código Identificador: 015.00047.00051.001.004.0009.0024.0001272



Documento assinado eletronicamente pela **Prefeitura Municipal de Dores do Turvo**

Chave de Assinatura: **88d90ad87654a298b2086bf091b3d83b**

Identificador do Arquivo: **015.25.07.2023.1.0000845**

Utilize o QR CODE ao lado para validar a autenticidade deste documento ou acesse o link abaixo.

<https://doe.webmes.com.br/autenticidade/>