

Diário Oficial Eletrônico

Município de Dores do Turvo – Minas Gerais
(Lei Municipal nº 950, de 09/11/2017)



Diário Oficial da PM de Dores do Turvo – Nº 1150

quinta-feira, 20 de março de 2025

PUBLICAÇÕES DO PODER EXECUTIVO

ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO DE VALORES IMOBILIÁRIOS PARA O ANO DE 2025

Aos vinte dias do mês de março de 2025, no Setor de Tributos da Prefeitura Municipal de Dores do Turvo/MG, situado na Rua Paulo Fernandes de Faria, nº 55, Centro, reuniram-se os membros da Comissão de Valores Imobiliários, designados pela Portaria nº 197, de 18 de março de 2025, a saber: **Higor Moreira Heleno, Washington Luiz Cabral da Silva e Marcelo Lana Goulart.**

A reunião foi convocada em razão da aprovação da **Lei Municipal nº 1.157, de 12 de março de 2025**, que *"aprova o calendário tributário do município de Dores do Turvo, concede descontos para contribuintes no exercício de 2025 e dá outras providências"*.

O objetivo do encontro foi a definição das faixas de valores dos logradouros para o exercício de 2025, conforme disposto no artigo 11 da **Lei Municipal nº 973/2018 (Código Tributário Municipal)**, que determina:

"Os Valores Venais dos imóveis serão apurados anualmente, antes do término do exercício, com base em trabalho realizado pela Comissão de Valores Imobiliários, nomeada pelo Executivo Municipal e constituída para esse fim específico."

Dando início aos trabalhos, o Senhor Higor Moreira Heleno, Chefe do Setor de Tributos, apresentou o mapa da cidade contendo todas as seções de logradouros. Em seguida, abriu-se a discussão sobre a atualização dos valores venais dos imóveis.

Após análise e deliberação, a comissão definiu as seguintes faixas de valores para os logradouros do município de Dores do Turvo/MG, que servirão de base para o cálculo dos valores dos imóveis e a cobrança do IPTU no exercício de 2025:

BAIRRO CENTRO			
Código de logradouro	Nome	Seção de logradouro	Valor/ m ²
1	PRAÇA CONEGO AGOSTINHO JOSE DE RESENDE	TODAS	R\$ 650,00
2	RUA PREFEITO LUIZ DA ROCHA BASTOS FILHO	TODAS	R\$ 650,00
3	RUA PREFEITO VICENTE MARTINS MOREIRA	TODAS	R\$ 650,00
4	RUA MARIA LOPES	TODAS	R\$ 650,00
5	RUA AQUILES MAROTTA	TODAS	R\$ 650,00
6	RUA CONEGO NELSON MAROTTA	60E; 255E;255D	R\$ 650,00
6	RUA CONEGO NELSON MAROTTA	450E;450D	R\$ 450,00
7	RUA JESUINO FERREIRA MENDES	TODAS	R\$ 650,00
8	RUA NUNES VIEIRA	TODAS	R\$ 650,00
9	RUA FRANCISCO GROSSI	TODAS	R\$ 350,00

Diário Oficial Eletrônico

Município de Dores do Turvo – Minas Gerais

(Lei Municipal nº 950, de 09/11/2017)



Diário Oficial da PM de Dores do Turvo – Nº 1150

quinta-feira, 20 de março de 2025

10	RUA UMBELINA MAROTTA	111D; 216D; 108E; 213E	R\$ 650,00
10	RUA UMBELINA MAROTTA	297D; 357D; 288E; 318E; 348E	R\$ 450,00
11	RUA SÃO CRISTÓVÃO	150D; 195E	R\$ 650,00
11	RUA SÃO CRISTÓVÃO	435D;435E.	R\$ 450,00
11	RUA SÃO CRISTÓVÃO	630D;630E.	R\$ 300,00
12	RUA NOSSA SENHORA DAS DORES	TODAS	R\$ 350,00
13	RUA PAULO MAROTTA	TODAS	R\$ 450,00
14	RUA VEREADOR MANOEL ALVES DE ARAUJO	TODAS	R\$ 450,00
15	RUA PREFEITO JOSÉ REINALDO CONDÉ	TODAS	R\$ 250,00
17	RUA SILVÉRIO MAROTTA	TODAS	R\$ 400,00
21	RUA SÃO VICENTE DE PAULO	TODAS	R\$ 250,00
46	RUA JOSÉ RIBEIRO NETTO	TODAS	R\$ 350,00
54	RUA JOSÉ AUGUSTO DE OLIVEIRA	TODAS	R\$ 300,00
55	RUA M (LOTEAMENTO FÁBIO MAROTTA)	TODAS	R\$ 300,00
56	RUA OSMAR DA SILVA MACHADO	TODAS	R\$ 350,00
58	RUA PINTOR JOSÉ GOMES DE OLIVEIRA	TODAS	R\$ 250,00
59	RUA D (LOTEAMENTO FÁBIO MAROTTA)	TODAS	R\$ 200,00
60	RUA ATILIO ANICETO MOREIRA	TODAS	R\$ 350,00
61	RUA GERALDO MOREIRA	TODAS	R\$ 350,00
62	RUA ANTONIO MIGUEL COELHO	TODAS	R\$ 350,00
69	RUA GERALDO ALVIM DE ALMEIDA	TODAS	R\$ 250,00
83	TRAVESSA 5	TODAS	R\$ 650,00
85	RUA DA FÁBRICA	TODAS	R\$ 300,00
87	RUA ANTONIO JULIO MAROTTA	TODAS	R\$ 300,00
91	RUA SEBASTIÃO MARCELINO	TODAS	R\$ 250,00
109	RUA JORGE DE OLIVEIRA	TODAS	R\$ 450,00
111	RUA ALAMEDA IPÊ	TODAS	R\$ 150,00
112	RUA ALAMEDA DAS AROEIRAS	TODAS	R\$ 150,00
113	RUA ALAMEDA MANACÁ	TODAS	R\$ 150,00
114	RUA ALAMEDA DAS PALMEIRAS	TODAS	R\$ 150,00
119	RUA PAULO FERNANDES DE FARIA	TODAS	R\$ 650,00
120	RUA PROJETADA (CHÁCARA)	TODAS	R\$ 350,00
121	RUA PROJETADA (ANEL VIARIO)	TODAS	R\$ 350,00
122	ANEL VIARIO PREF. VICENTE MARTINS M.	TODAS	R\$ 350,00

BAIRRO SÃO JOSÉ

Diário Oficial Eletrônico

Município de Dores do Turvo – Minas Gerais

(Lei Municipal nº 950, de 09/11/2017)



Diário Oficial da PM de Dores do Turvo – Nº 1150

quinta-feira, 20 de março de 2025

Código de logradouro	Nome	Seção de logradouro	Valor/ m²
20	RUA VEREADOR JOSÉ GABRIEL DO NASCIMENTO	TODAS	R\$ 200,00
22	RUA VEREADOR OROZIMBO DE CASTRO	TODAS	R\$ 120,00
64	RUA B (LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DAS DORES)	TODAS	R\$ 120,00
65	RUA VEREADOR FRANKLIN DE OLIVEIRA NETO	TODAS	R\$ 120,00
71	RUA A (LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DAS DORES)	TODAS	R\$ 120,00
96	RUA DANIEL MOREIRA DE BARROS	TODAS	R\$ 150,00
110	RUA C (LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DAS DORES)	TODAS	R\$ 120,00

BAIRRO SANTO ANTÔNIO

Código de logradouro	Nome	Seção de logradouro	Valor/ m²
16	RUA JOÃO GONÇALVES HELENO	TODAS	R\$ 200,00
18	RUA VEREADOR JOSÉ RODRIGUES PIRES	TODAS	R\$ 200,00
19	RUA DAS FLORES	TODAS	R\$ 200,00
27	RUA NELSON MARTINS	TODAS	R\$ 150,00
28	RUA MILTON GOMES	TODAS	R\$ 90,00
29	TRAVESSA 1	TODAS	R\$ 200,00
30	TRAVESSA 2	TODAS	R\$ 120,00
31	TRAVESSA 3	TODAS	R\$ 120,00
32	TRAVESSA 4	TODAS	R\$ 100,00
33	RUA JOSÉ OTAVIANO DA SILVA	TODAS	R\$ 120,00
34	RUA LEVINDO GROSSI	TODAS	R\$ 120,00
35	RUA VALDEMAR ALVES DE FARIA	TODAS	R\$ 120,00
67	RUA SEBASTIÃO BENTO DE OLIVEIRA	TODAS	R\$ 150,00
68	RUA VEREADOR JOSÉ LOUREIRO BATISTA	TODAS	R\$ 150,00
70	RUA C (LOTEAMENTO FRANCISCO HELENO MOREIRA)	TODAS	R\$ 120,00
84	RUA D (LOTEAMENTO FRANCISCO HELENO MOREIRA)	TODAS	R\$ 120,00
105	RUA PROJETADA (LOTEAMENTO JOSÉ DE SOUZA FARIA)	TODAS	R\$ 120,00
115	RUA PROJETADA B (ENCOSTA DO SOL)	TODAS	R\$ 120,00

Diário Oficial Eletrônico

Município de Dores do Turvo – Minas Gerais

(Lei Municipal nº 950, de 09/11/2017)



Diário Oficial da PM de Dores do Turvo – Nº 1150

quinta-feira, 20 de março de 2025

116	RUA PROJETADA A (ENCOSTA DO SOL)	TODAS	R\$ 120,00
117	RUA PROJETADA C (ENCOSTA DO SOL)	TODAS	R\$ 120,00
118	RUA PROJETADA D (ENCOSTA DO SOL)	TODAS	R\$ 120,00

BAIRRO SÃO MATEUS			
Código de logradouro	Nome	Seção de logradouro	Valor/ m²
23	RUA VEREADOR FRANCISCO AUGUSTO DE OLIVEIRA	TODAS	R\$ 200,00
24	RUA EXPEDITO DE LANA	TODAS	R\$ 150,00
25	RUA RAYMUNDO APROPRIANO GONÇALVES	TODAS	R\$ 150,00
26	RUA MATEUS DA COSTA HOMEM	TODAS	R\$ 150,00
48	RUA IPÊ BRANCO	TODAS	R\$ 180,00
49	RUA IPÊ AMARELO	TODAS	R\$ 180,00
50	RUA IPÊ ROXO	TODAS	R\$ 180,00
51	RUA DAS ACÁCIAS	TODAS	R\$ 180,00
52	RUA FLAMBOYANT	TODAS	R\$ 180,00
53	RUA SIBIPIRUNA	TODAS	R\$ 180,00
63	RUA AMARO BRITO CHALAÇA	TODAS	R\$ 120,00
66	RUA JOÃO ALFREDO	TODAS	R\$ 100,00
72	RUA A (LOEAMENTO ANTONIO VIEIRA)	TODAS	R\$ 100,00
73	RUA B (LOEAMENTO ANTONIO VIEIRA)	TODAS	R\$ 100,00
74	RUA C (LOEAMENTO ANTONIO VIEIRA)	TODAS	R\$ 100,00
75	RUA D (LOEAMENTO ANTONIO VIEIRA)	TODAS	R\$ 100,00
76	RUA MEIRE APARECIDA FERNANDES MAROTTA	TODAS	R\$ 250,00
86	TRAVESSA 6	TODAS	R\$ 150,00
99	RUA VEREADOR GERALDO BARROSO	TODAS	R\$ 250,00
100	RUA B (LOTEAMENTO MAROTTA)	TODAS	R\$ 250,00
101	RUA C (LOTEAMENTO MAROTTA)	TODAS	R\$ 250,00
102	RUA D (LOTEAMENTO MAROTTA)	TODAS	R\$ 100,00
103	RUA E (LOTEAMENTO MAROTTA)	TODAS	R\$ 100,00
108	AVENIDA ODILON MARQUES VIEIRA	TODAS	R\$ 180,00

Diário Oficial Eletrônico

Município de Dores do Turvo – Minas Gerais

(Lei Municipal nº 950, de 09/11/2017)



Diário Oficial da PM de Dores do Turvo – Nº 1150

quinta-feira, 20 de março de 2025

BAIRRO VILA DO ENGENHO

Código de logradouro	Nome	Seção de logradouro	Valor/ m ²
36	RODOVIA CÔNEGO NÉLSON MAROTTA	TODAS	R\$ 120,00
37	RUA VICENTE ALVES SANTOS	TODAS	R\$ 120,00
98	RUA JOSE DIAS DE OLIVEIRA	TODAS	R\$ 90,00
104	RUA PROJETADA 4	TODAS	R\$ 90,00
106	RUA PROJETADA 5	TODAS	R\$ 90,00
107	RUA ANTENOR EXCELSO DE OLIVEIRA	TODAS	R\$ 90,00

BAIRRO VILA CARAMONAS

Código de logradouro	Nome	Seção de logradouro	Valor/ m ²
38	RUA LUIZ ALVES DE OLIVEIRA	TODAS	R\$ 60,00
39	RUA 1	TODAS	R\$ 60,00
40	RUA FRANCISCO ARANTES SOBRINHO	TODAS	R\$ 60,00
41	RUA ARISTIDES SABINO COELHO	TODAS	R\$ 60,00
42	RUA 5	TODAS	R\$ 60,00
43	RUA 9	TODAS	R\$ 60,00
44	RUA ARQUELINO JOAQUIM	TODAS	R\$ 60,00
45	RUA 2	TODAS	R\$ 60,00
88	RUA VALDEMIRO DA COSTA LOMAR	TODAS	R\$ 60,00
89	RUA 7	TODAS	R\$ 60,00
90	RUA 8	TODAS	R\$ 60,00
92	RUA 11	TODAS	R\$ 60,00
93	RUA 12	TODAS	R\$ 60,00
95	RUA 13	TODAS	R\$ 60,00

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada, e para constar, lavrou-se a presente ata, que vai assinada pelos membros da comissão.

Dores do Turvo, 20 de março de 2025.

Higor Moreira Heleno

Chefe do Setor de Tributos

Washington Luiz Cabral da Silva

Diário Oficial Eletrônico

Município de Dores do Turvo – Minas Gerais

(Lei Municipal nº 950, de 09/11/2017)



Diário Oficial da PM de Dores do Turvo – Nº 1150

quinta-feira, 20 de março de 2025

Membro da Comissão

Marcelo Lana Goulart

Membro da Comissão

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

OPREFEITODOMUNICIPIODEDORESDOTURVO, **KALLIL DAHIER MOREIRA CUNHA**, no uso das atribuições que lhe conferem os dispositivos da Constituição Federal e tendo em vista o disposto na Lei Orgânica do Município;

Considerando a existência de candidatos selecionados no Processo Seletivo Simplificado decorrente do Edital 02/2025;

Fica convocado, o seguinte candidato para contrato excepcional temporário, devendo cumprir todos os termos do Edital 02/2025.

CARGO: TÉCNICO EM NÍVEL SUPERIOR ADMINISTRATIVO

Inscrição	Nome Candidato
Nº139	THAIANE MAROTTA FERNANDES

Publique-se, registre-se e intime-se da presente convocação para que produza seus efeitos legais e jurídicos.

Dores do Turvo, 18 de Março de 2025.

KALLIL DAHIER MOREIRA CUNHA

Prefeito do Município de Dores do Turvo – Minas Gerais

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE CONTRATO

CONTRATO Nº: 89/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO(A): ANA JULIA DE OLIVEIRA brasileira, portador do CPF 098.138.776-42 residente na cidade de Dores do Turvo/MG, doravante denominado simplesmente de CONTRATADO (A) considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025.

OBJETO: ENFERMEIRA

VALOR TOTAL: 2.299,78 (Dois mil reais e duzentos e noventa e nove reais e setenta e oito centavos)

Diário Oficial Eletrônico

Município de Dores do Turvo – Minas Gerais

(Lei Municipal nº 950, de 09/11/2017)



Diário Oficial da PM de Dores do Turvo – Nº 1150

quinta-feira, 20 de março de 2025

TERMO INICIAL: 03/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 90/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO(A): ARIELE ELIENE DE SOUZA brasileira, portador do CPF 121.670.636-01 residente na cidade de Dores do Turvo/MG, doravante denominado simplesmente de CONTRATADO (A) considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025.

OBJETO: TEC ENFERMEIRA

VALOR TOTAL: 1.691,13 (Um mil reais e seiscentos e noventa e um reais e treze centavos)

TERMO INICIAL: 12/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 91/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO(A): VITORIA MARIA RIBEIRO COELHO brasileira, portador do CPF 126.528.436-99 residente na cidade de Dores do Turvo/MG, doravante denominado simplesmente de CONTRATADO (A) considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025.

OBJETO: MEDICO PSF

VALOR TOTAL: 10.820,49 (Dez mil e oitocentos e vinte reais e quarenta e nove centavos)

TERMO INICIAL: 01/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 93/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO: DANIEL MARTINS FERREIRA, brasileira, portador do CPF 131.350.088-78 residente na cidade de DORES DO TURVO, doravante denominado simplesmente de CONTRATADO(A), considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025

OBJETO: SERVIÇOS GERAIS

VALOR TOTAL: 1.518,00 (Um mil e quinhentos e dezoito reais)

TERMO INICIAL: 10/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 92/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO: DOUGLAS NASCIMENTO FRANCO, brasileira, portador do CPF 145.599.766-86 residente na cidade de DORES DO TURVO, doravante denominado simplesmente de CONTRATADO(A), considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025

Diário Oficial Eletrônico

Município de Dores do Turvo – Minas Gerais
(Lei Municipal nº 950, de 09/11/2017)



Diário Oficial da PM de Dores do Turvo – Nº 1150

quinta-feira, 20 de março de 2025

OBJETO: SERVIÇOS GERAIS

VALOR TOTAL: 1.518,00 (Um mil e quinhentos e dezoito reais)

TERMO INICIAL: 12/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 94/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO: ANDRE DA SILVA CRUZ, brasileira, portador do CPF 144.937.636-39 residente na cidade de DORES DO TURVO, doravante denominado simplesmente de CONTRATADO(A), considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025

OBJETO: OPERADOR DE MAQUINAS PESADAS

VALOR TOTAL: 2.299,78 (Dois mil e duzentos e noventa e nove reais e setenta e oito centavos)

TERMO INICIAL: 11/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 95/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO: ISADORA NASCIMENTO MAROTTA COTTA, brasileira, portadora do CPF 138.382.266-23 residente na cidade de Dores do Turvo/MG, doravante denominado simplesmente de CONTRATADO(A), considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025

OBJETO: NUTRICIONISTA

VALOR TOTAL: 2.164,09 (dois mil cento e sessenta e quatro reais e nove centavos).

TERMO INICIAL: 13/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 96/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO(A): GABRIELA GROSSI LEAL brasileira, portador do CPF 164.319.736-31 residente na cidade de Dores do Turvo/MG, doravante denominado simplesmente de CONTRATADO (A) considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025.

OBJETO: TEC ENFERMEIRA

VALOR TOTAL: 1.691,13 (Um mil reais e seiscentos e noventa e um reais e treze centavos)

TERMO INICIAL: 13/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 97/2025

Diário Oficial Eletrônico

Município de Dores do Turvo – Minas Gerais

(Lei Municipal nº 950, de 09/11/2017)



Diário Oficial da PM de Dores do Turvo – Nº 1150

quinta-feira, 20 de março de 2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO(A): KATIA LAISE MARCELINO brasileira, portador do CPF 119.603.036-78 residente na cidade de Dores do Turvo/MG, doravante denominado simplesmente de **CONTRATADO (A)** considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025.

OBJETO: TEC ENFERMEIRA

VALOR TOTAL: 1.691,13 (Um mil reais e seiscentos e noventa e um reais e treze centavos)

TERMO INICIAL: 13/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 98/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO(A): MARIA MADALENA DO NASCIMENTO OLIVEIRA brasileira, portador do CPF 074.229.596-65 residente na cidade de Dores do Turvo/MG, doravante denominado simplesmente de **CONTRATADO (A)** considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025.

OBJETO: TEC ENFERMEIRA

VALOR TOTAL: 1.691,13 (Um mil reais e seiscentos e noventa e um reais e treze centavos)

TERMO INICIAL: 17/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025

CONTRATO Nº: 99/2025

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE DORES DO TURVO

CONTRATADO: DIANA CONSTANCIO VIEIRA, brasileira, portador do CPF 149.948.896-35 residente na cidade de DORES DO TURVO, doravante denominado simplesmente de **CONTRATADO(A)**, considerando os termos do Edital de Processo Simplificado 02/2025

OBJETO: SERVIÇOS GERAIS

VALOR TOTAL: 1.518,00 (Um mil e quinhentos e dezoito reais)

TERMO INICIAL: 18/03/2025

TERMO FINAL: 31/12/2025